



CAMPUS ITAPÚA

UNIVERSIDAD CATÓLICA

"Nuestra Señora de la Asunción" Campus Universitario de Itapúa



CAMPUS ITAPÚA

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

CARRERA:

CONTADOR PÚBLICO NACIONAL

TRABAJO FINAL DE GRADO

TÍTULO:

"Análisis de los Cambios y Evoluciones en los Estados Financieros Contables Experimentados por las Empresas Constructoras de la Ciudad de Encarnación durante los Periodos Pre-Pandemia, Pandemia y Post Pandemia"

AUTOR:

Univ. José David Aranda Maidana  
Univ. Rodrigo Adrián Ferreira Barreto

Encarnación - Paraguay  
2023

## Resumen

La presente investigación se centra en el "Análisis de los Cambios y Evoluciones en los Estados Financieros de las Empresas Constructoras de Encarnación durante los Periodos Pre-Pandemia, Pandemia y Post Pandemia (2019-2022)". El objetivo principal fue evaluar cómo han evolucionado los estados financieros de estas empresas en contextos económicos tan particulares.

La metodología empleada incluyó la recopilación y análisis detallado de datos financieros de varias empresas constructoras en Encarnación. Se utilizaron ratios financieros y se examinaron aspectos clave como bienes de cambio, costos de bienes vendidos y deudas bancarias, proporcionando una visión integral de la salud financiera de estas empresas en tres momentos cruciales.

Entre los resultados más destacados se encuentran las tendencias identificadas en cada periodo, revelando la adaptabilidad y estrategias implementadas por las empresas durante la pandemia. Se analizaron las variaciones en las ventas, el manejo de deudas y la estabilidad de los activos fijos.

Aspectos relevantes obtenidos incluyen el impacto directo de la pandemia en los indicadores financieros y la capacidad de recuperación exhibida por algunas empresas en el periodo post-pandemia.

Esta investigación proporciona una visión profunda y práctica del comportamiento financiero de las empresas constructoras en Encarnación en momentos cruciales. Sus hallazgos contribuyen al conocimiento del sector, ofreciendo información valiosa para la toma de decisiones y futuras investigaciones en el ámbito económico y empresarial de la región.

**Palabras Claves:** Empresas constructoras - Estados financieros - Evolución económica – Análisis comparativo